

## FACILITY MANAGEMENT

# Energieausweis für Wohn- und Gewerbegebäude

### Aufgaben und Ziele

Der Energieausweis dokumentiert die energetische Qualität einer Immobilie und schafft Markttransparenz hinsichtlich ihrer Energieeffizienz. Modernisierungsempfehlungen stellen einen Maßnahmenplan zur energetischen Sanierung der Immobilie dar und ermöglichen eine nachhaltige Verbesserung des Gebäudebestandes.

### Leistungen

- Abstimmung des objektspezifischen Umfangs und der Datentiefe mit dem Auftraggeber (Verbrauchs-/Bedarfsausweis)
- Vorbereitung des Energieausweises durch Sichtung der Bestandsunterlagen und einer Vor-Ort-Begehung
- Thermographiemessung
- Durchführung der Berechnungen und Zusammenstellung eines objektspezifischen Maßnahmenpakets zur energetischen Gebäudesanierung
- Auswertung der Ergebnisse und Ausstellung des Energieausweises für Wohn-/Gewerbegebäude

