



## BAUMANAGEMENT

# Monitoring und Controlling

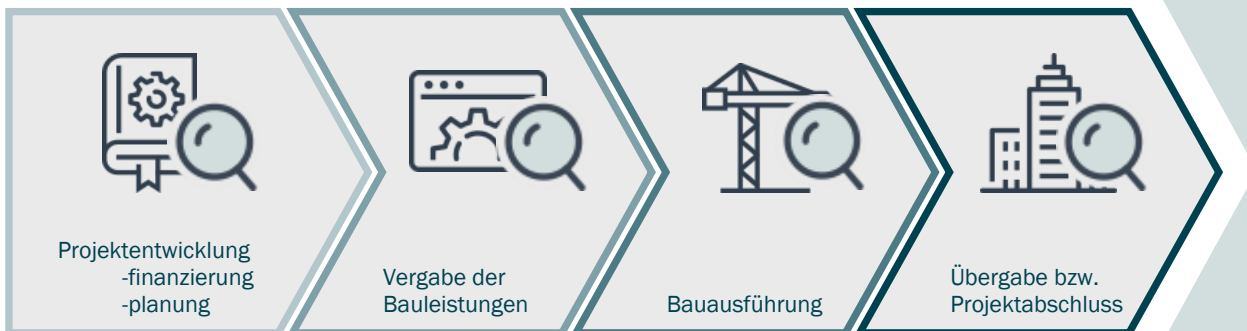
### Aufgaben und Ziele

Eine unabhängige Kontrolle von Kosten, Terminen und Qualitäten bei großen Baumaßnahmen erhöht deutlich Transparenz und Sicherheit. Hierbei wird der Projektfortschritt durch einen umfassenden Soll-Ist-Vergleich überprüft. Diese neutrale Zielkontrolle empfehlen wir insbesondere bei komplexen Projekten. Kontinuierlich über den gesamten Planungs- und Ausführungsprozess werden Risiken frühzeitig identifiziert und mögliche Handlungsempfehlungen vorgeschlagen. Eine frühe Wahrnehmung von Risiken sichert die Effektivität von Korrekturingriffen. Wir bieten in diesem Zusammenhang auch ein unabhängiges Reporting für Immobilienfinanzierer an. Für jedes Projekt und jeden Kunden sind die Ansprüche und Erwartungen hierbei anders - gerne erstellen wir für Sie ein individuelles Leistungsangebot.

### Leistungen

- Unabhängige Kosten-, Termin-, und Qualitätskontrolle für Finanzierer, Investoren, Mieter und Nutzer
- Abgleich und Kontrolle zwischen Leistungsstand und Zahlungsfluss bzgl. Ausführenden und Planern
- Regelmäßiges fachliches Berichtswesen in frei wählbaren Zeitabständen und Detailierung

## BAUPROJEKT



Umsetzung der Prüfungsleistungen in den einzelnen Bauprojektphasen nach individuellen Anforderungen