



BAUMANAGEMENT

Struktur- und Entwicklungsplanung

Aufgaben und Ziele

Die Struktur- und Entwicklungsplanung ist eine effektive Grundlage zur Gestaltung und Planung von wirtschaftlich verbesserten Strukturen. Die Nachhaltigkeit von Gebäuden mit komplexen Funktionszusammenhängen wird dadurch deutlich gesteigert. Die vorhandenen Strukturen, Funktionen und Prozesse werden von uns aufgenommen, erfasst und mit den strategischen Entwicklungslinien des Unternehmens abgeglichen. Als Ergebnis entsteht eine Planungsvorgabe, in der die Anordnung der Funktionen in Abhängigkeit von den Unternehmensprozessen fixiert ist. Die Prozesse und Abläufe in Ihrem Unternehmen werden hierdurch deutlich wirtschaftlicher.

Leistungen

- Erfassen und auswerten von vorhandenen Strukturen, Funktionen und Prozessen
- Planung von strategischen, zukunftsorientierten und nachhaltigen Strukturen
- Abgleich der prozessbedingten Strukturen mit den baulichen und technischen Voraussetzungen
- Erarbeiten von baulichen Lösungskonzepten, welche die jetzigen und zukünftigen Prozessstrukturen berücksichtigen und eine Optimierung der Wirtschaftlichkeit durch strategische Verknüpfungen der Funktionen
- Hinterlegen der strukturoptimierten baulichen Entwicklungsplanung mit zeitlichen und finanziellen Auswertungen
- Vorstellung und Erläuterung der Ergebnisse in allen Entscheidungsgremien

Auswirkungen	Variante 1	Variante 2	Variante 3
Kriterium 1	⊗	⊗	⊕
Kriterium 2	⊕	⊖	⊗
Kriterium 3	⊖	⊕	⊕
Kriterium 4	⊕	⊕	⊕
Kriterium 5	⊗	⊗	⊖
Kriterium 6	⊖	⊕	⊗